

## TRIBUTI LOCALI 2013

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	0,5 %	ATTO C.C. n. 36 del 06/12/2013 – All. A
IMU	ALIQUOTE	ATTO C.C. n. 36 del 06/12/2013 – All. A
ALIQUOTA DI BASE	0,76 %	
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE	0,40%	
ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	0,20%	
<b>Valore aree edificabili</b>	<b>Vedi tabella sotto</b>	<b>ATTO C.C. n. 32 del 06/12/2013 – Allegato</b>
T O S A P	TARIFFE	ATTO C.C. n. 36 del 06/12/2013 – All. A
OCCUPAZIONI TEMPORANEA SUOLO PUBBLICO	€. 1,24 per MQ. per giorno	
OCCUPAZIONI PERMANENTI	€.17,56 per MQ. per anno	
DIRITTI DI AFFISSIONE	TARIFFE	ATTO C.C. n. 36 del 06/12/2013 – All. A
Per i primi 10 gg – foglio formato standard sino a cm.70 x cm. 100	€. 1,55	
Per ogni giorno successivo	€. 0,47	
Per i primi 10 giorni – foglio formato cm. 140 x cm. 100	€.3,10	
Per ogni giorno successivo	€. 0,93	
Associazioni ONLUS, NO PROFIT, SPORTIVE, CULTURALI, DI SPETTACOLO, POLITICHE E SINDACALI, FONDAZIONI RELIGIOSE, ANNUNCI MORTUARI	<b>RIDUZIONE 50%</b>	
<b>Per ogni commissione inferiore a cinquanta fogli il diritto è maggiorato del 50%</b>		
IMPOSTA SULLA PUBBLICITA		
Insegne <b>non luminose</b> importo annuo a metro quadrato	€. 24,00	
Insegne <b>luminose</b> importo annuo a metro quadrato	€. 48,00	
Insegne <b>non luminose</b> oltre i 5,5 mq. / importo annuo a mq.	€.36,00	
Insegne <b>luminose</b> oltre i 5,5 mq. / importo annuo a mq.	€. 72,00	
STRISCIONI importo per 15 gg. a metro quadrato	€. 24,00	
<b>VOLANTINAGGIO</b>	€. 3,10 al giorno per singola persona	
<b>PUBBLICITA'—SONORA</b>	€. 9,30 al giorno per singolo amplificatore	

TARES 2013			
Tariffa utenza domestica	Tariffa fissa	Tariffa variabile	ATTO C.C. n. 27 del 4-10-2013
USO DOMESTICO - UN COMPONENTE	0,74285	49,106615	
USO DOMESTICO - DUE COMPONENTI	0,862073	114,582101	
USO DOMESTICO - TRE COMPONENTI	0,935441	147,319845	
USO DOMESTICO - QUATTRO COMPONENTI	0,999638	180,057588	
USO DOMESTICO - CINQUE COMPONENTI	1,008809	237,348639	
USO DOMESTICO - SEI O PIU' COMPONENTI	0,972125	278,270818	

## TARES 2013

	Tariffa utenza non domestica	Tariffa fissa	Tariffa variabile	ATTO C.C. n. 27 del 4-10-2013
1	Musei			
2	2Cinematografi e teatri	0,416353	0,461254	
2	3Autorimesse e magazzini senza alcuna ven	0,454203	0,50897	
2	4Campeggi,distributori carburanti,impianti	0	0	
2	5Stabilimenti balneari	0	0	
2	6Esposizioni,autosaloni	0,42897	0,481931	
2	7Alberghi con ristorazione	0	0	
2	8Alberghi senza ristorazione	0	0	
2	9Case di cura e riposo	1,375227	1,530093	
2	10Ospedali	0	0	
2	11Uffici,agenzie,studii professionali	1,135509	1,256521	
2	12Banche ed istituti di credito	0,996724	1,102239	
2	13Negozi abbigliamento,calzature,libreria,c	1,072425	1,1929	
2	14Edicola,farmacia,tabaccaio,plurilicenze	1,892515	2,102685	
2	15Negozi particolari quali filatelia,tende e t	0,946257	1,097468	
2	16Banchi di mercato beni durevoli	1,501395	1,662107	
2	17Attivita` artigianali tipo botteghe:parrucc	1,501395	1,662107	
2	18Attivita` artigianali tipo botteghe:falegna	0,971491	1,081562	
2	19Carrozzeria,autofficina,elettrauto	1,148125	1,275607	
2	20Attivita` industriali con capannoni di prod	1,185976	1,31219	
2	21Attivita` artigianali di produzione beni sp	1,160742	1,289922	
2	22Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie,pub	4,289701	4,760466	
2	23Mense,birrerie,amburgherie	3,217276	3,562794	
2	24Bar,caffè`,pasticceria	3,229892	3,5787	
2	25Supermercato,pane e pasta,macelleria,sal	3,078491	2,86296	
2	26Plurilicenze alimentari e/o miste	3,091108	2,870912	
2	27Ortofrutta,pescherie,fiori e piante,pizza	5,576611	6,191946	
2	28Supermercati di generi misti	0	0	
2	29Banchi di mercato genere alimentari	4,226617	4,692073	
2	30Discoteche,night club	0	0	

### ESEMPIO CALCOLO IMPOSTA DOVUTA (TARES 2013)

#### UTENZA DOMESTICA

Superficie unità immobiliare: mq 136

Nucleo familiare: n. 3 componenti

A) Superficie unità immobiliare (mq) x tariffa fissa =  $136 \times 0,935441 = 127,219976$  euro

B) Tariffa variabile (tre componenti) = 147,319845euro

C) Addizionale provinciale =  $(A+B) \times 5\% = 13,726991$  euro

D) Quota Stato = Superficie unità immobiliare (mq) x 0,30 euro =  $136 \times 0,30 = 40,80$  euro

**IMPOSTA DOVUTA – TARES 2013 = A+B+C+D = 329,00 euro**

Tab. A in Allegato atto C.C. n. 32/2013

DENOMINAZIONE ZONA OMOGENEA SECONDO IL (D.M. N.1444/1968)	DESTINAZIONE	DENOMINAZIONE ZONE URBANISTICHE ATTRIBUITE DAL P.D.F. VIGENTE	VALORE VENALE MINIMO DA APPLICARE AI FINI DELL'IMPOSTA IMU €/MQ
ZONA "A"	Residenziale / servizi connessi alla residenza	Zona "A" (centro storico ) / zona "B" di completamento inclusa nel perimetro di antica e primaria formazione	€ 110,00
ZONA " B":	Residenziale / servizi connessi alla residenza	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zona: "B"</li> <li>• Sottozona: "B1" completamento interno;</li> <li>• Sottozona: "B2" completamento esterno;</li> </ul>	€ 130,00
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zona: "B"</li> <li>• Sottozona: "B1" completamento interno;</li> <li>• Sottozona: "B2" completamento esterno;</li> </ul> - con vincolo idrogeologico di in edificabilità (Hi4 o Hi3) imposto dal P.S.F.F.	V.A.M. - Vedi art. 4 salvo quanto previsto artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012
ZONA "C" DI ESPANSIONE	Residenziale / servizi connessi alla residenza	Sottozone "C1" e "C2" di espansione - non lottizzata	€ 30,00
		Sottozone "C1" e "C2 di espansione - lottizzata e convenzionata	€ 120,00
		Sottozone "C1" e "C2" di espansione - - con vincolo idrogeologico di in edificabilità (Hi4 o Hi3) imposto dal P.S.F.F.	V.A.M. - Vedi art. 4 salvo quanto previsto artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012
ZONA "D" PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	Artigianale / Commerciale / Industriale	Sottozone: "D1" e "D2", per insediamenti produttivi - non lottizzata	€ 15,00
		Sottozone: "D1" e "D2", per insediamenti produttivi - lottizzata e convenzionata	€ 55,00
		Sottozone: "D1" e "D2", per insediamenti produttivi - con vincolo idrogeologico di in edificabilità (Hi4 o Hi3) imposto dal P.S.F.F.	V.A.M. - Vedi art. 4, salvo quanto previsto artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012
ZONA "E" AGRICOLA	Agricola per interventi connessi alla conduzione del fondo	Zona "E" agricola	Vedi artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012
		Zona "E" agricola con vincolo idrogeologico di inedificabilità (Hi4 o Hi3) imposto dal P.S.F.F	
ZONA "S" SERVIZI PUBBLICI	Servizi pubblici, quali: - Edifici destinati all'Istruzione	Sottozone: "S1" - "S2"- "S3"- - "S4"- Servizi Pubblici	€ 5,00

	-Attrezzature di interesse comune, a -Verde, Gioco e Sport - parcheggi	Sottozone: "S1" – "S2"- "S3"- - "S4"- Servizi Pubblici con vincolo idrogeologico di inedificabilità (Hi4 o Hi3) imposto dal P.S.F.F.	<b>V.A.M. - Vedi art. 4, salvo quanto previsto artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012</b>
<b>ZONA "G" SERVIZI GENERALI</b>	Servizi generali quali: edifici, attrezzature ed impianti di interesse generale quali le strutture del terziario, la residenza connessa, l'istruzione secondaria superiore, i musei, i parchi comunali, gli impianti sportivi, ecc.	sottozone "G1- "G2"- "G3" Servizi generali - non lottizzata	<b>€ 10,00</b>
		sottozone "G1- "G2"- "G3" Servizi generali – lottizzata e convenzionata	<b>€ 25,00</b>
		sottozone "G1- "G2"- "G3" Servizi generali con vincolo idrogeologico di inedificabilità (Hi4 o Hi3) imposto dal P.S.F.F	<b>V.A.M. - Vedi art. 4, salvo quanto previsto artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012</b>
<b>ZONA "H" DI RISPETTO E SALVAGUARDIA</b>	Rispetto cimiteriale, ambientale e stradale	Sottozone: "H1 – "H2" di salvaguardia: cimiteriale, ambientale stradale	<b>V.A.M. - Vedi art. 4, salvo quanto previsto artt. 15-16 del Regolamento (IMU) D.C.C. n° 41/2012</b>

GLOSSARIO E DEFINIZIONI

V.A.M.= VALORE AGRICOLO MEDIO  
P.S.F.F.= PIANO STRALCIO FASCE FLUVIALI  
D.C.C.= DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE