

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui al Decreto Sindacale di nomina n. 10 del 13.04.2012

### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Regionale, n. 33/35 del 10 agosto 2011 sono state stanziare delle risorse per consentire ai Comuni esclusi dagli ambiti costieri di paesaggio di dotarsi di moderni ed efficaci piani particolareggiati dei centri di antica e prima formazione in adeguamento al PPR;
- con determinazione del Direttore Generale dell'assessorato Enti Locali Finanze e urbanistica della RAS n. 4929 /AG del 10 novembre 2011 è stato approvato il programma di spesa che attribuisce ai Comuni appartenenti agli ambiti interni di paesaggio un contributo per la redazione del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione;
- che in data 18.01.2012 il Comune di Villasor ha stipulato con la Regione Autonoma della Sardegna il protocollo di intesa "per la condivisione di finalità metodologie per la gestione e valorizzazione del patrimonio costruito storico e la redazione dei Piani Particolareggiati per i centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale";

**Considerato** che in data 27.12.2012 è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n° 186 il Piano Operativo per la definizione del *Piano Particolareggiato per il Centro Storico di antica e prima formazione in adeguamento al PPR* col seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Rapporto preliminare:</b> Spese di funzionamento Comitato Tecnico- Scientifico di progetto (spese vive e convenzioni); <b>Il quadro della conoscenza.</b> Indagini, rilievi, restituzioni; Rilievi diretti, sul campo e in archivio (contratti con tecnici junior); <b>La valutazione e il progetto.</b> Elaborazione progettuale a livello architettonico e urbano, Abachi e progetti-guida (contratti con tecnici senior)	<b>€ 59.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Rielaborazione in 3D</b> della fotogrammetria e assetto piano altimetrico degli isolati (affidamento a società specializzata)	<b>€ 24.079,00</b>
<b>C</b>	<b>Comunicazione e partecipazione</b>	<b>€ 10.000,00</b>
<b>D</b>	<b>Spese generali, incentivi progettazione interna</b>	<b>€ 22.000,00</b>
<b>E</b>	<b>Spese: stampe, gestione sportello centro storico</b>	<b>€ 1.221,00</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 116.300,00</b>

**Preso Atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n.186 del 27.12.2012 è stato stanziato l'onere finanziario derivante per la realizzazione del Piano Particolareggiato, pari a €. 116.300,00 che trova copertura nei seguenti capitoli di bilancio:

- €. 78.568,13 - fondi RAS;
- €. 8.729,79 al cap. 1633/248 (impegno P301-2011) quota cofinanziamento comunale;
- €. 29.002,08 al cap. 20159/2011 ulteriore quota cofinanziamento comunale.

**Dato Atto** che in data 18.03.2014 è stata stipulata una convenzione tra il Comune di Villasor e l'Università degli studi di Cagliari per procedere in collaborazione reciproca alla redazione della variante al piano particolareggiato del centro storico all'interno del perimetro di antica e prima formazione e che il gruppo di progettazione è attualmente formato dalle seguenti figure: Ing. Paolo Mulargia, geom. Paolo Cappai, geom. Roberto Meloni e Geom.

Giuseppe Pirisi dell'Ufficio Tecnico Comunale Servizio Urbanistica, Prof. Ing. Antonello Sanna, dell'Università degli Studi di Cagliari;

**Dato atto** del Codice CIG: Z09126DBD0 Z09126DBD0 assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di Lavori, Servizi e Forniture, per la prestazione in argomento;

**Vista** la determinazione a contrattare n° 447 del 22.12.2014 con la quale è stata impegnata la somma di €. 19.252,50, nei seguenti capitoli di spesa:

- € 19.000,00 nel Cap. 20159 –art 003 anno 2011;
- € 252,50 nel Cap. n. 20970 anno 2012.

**Considerato** che con nota prot. 13363 del 23 Dicembre 2014 è stato invitato alla procedura l'ing. Giancarlo Suelzu con studio in Cagliari Via Mameli 153;

**Vista** l'offerta presentata in data 29 Dicembre 2014 al prot. 13442 dall'ing. Giancarlo Suelzu per l'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,5% per l'importo complessivo di € **18.963,71**, i cui € 14.946,18 al netto di 4% CNPAIA e del 22% di IVA;

**Valutata** la congruità dell'offerta e la competenza tecnica dimostrata col proprio curriculum;

**Acquisito** il visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 T.U.E.L. e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

**Visto** il Regolamento Comunale delle Forniture e dei Servizi in economia, approvato con deliberazione del C.C. n°42 del 28.09.2012;

**Vista** la L.R. n°5/2007;

## **DETERMINA**

**la premessa** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**di procedere** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.125, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, dell'incarico professionale **per il ruolo di progettista senior per la redazione in collaborazione con l'Ufficio Tecnico comunale e il DICAAR della variante al Piano Particolareggiato del centro storico in adeguamento al P.P.R. all'interno del perimetro di antica e prima formazione**, in favore dell'ing. Giancarlo Suelzu con studio in via Mameli 153 CAGLIARI Codice Fiscale SLZGCR52B06I452B PARTITA IVA 01385680929, per l'importo pari ad € **18.963,71** (I.V.A. e oneri previdenziali inclusi);

**di dare atto** che alla stipulazione della convenzione regolante i rapporti tra il professionista

ed il Comune di Villasor, si procederà in forma di scrittura privata;

**di dare atto** che la somma di **€ 18.963,71** è disponibile nel seguente capitolo di spesa:

- € 19.000,00 nel Cap. 20159 –art 003 anno 2011;

**di svincolare** la somma residua oggetto di ribasso dell'importo di **€ 288,79**, assunto con la determinazione a contrattare n° 447 del 22.12.2014, con la quale è stata impegnata la somma di €. 19.252,50 nei seguenti capitoli di spesa:

- € 19.000,00 nel Cap. 20159 –art 003 anno 2011;
- € 252,50 nel Cap. n. 20970 anno 2012.

**di pubblicare** nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi dell'art. 18 del D.L. n°83/2012, i seguenti dati:

BENEFICIARIO	P. IVA	IMPORTO LORDO	UFFICIO	RESPONSABILE	PROVVEDIMENTO	MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE
Ing. Giancarlo Suelzu	0138568092 9	€ 18.963,71 IVA e oneri previdenziali inclusi	Servizio Tecnico urbanistica	Geom. Paolo Cappai	Medesima determinazione	aff. diretto art.125, comma 10, del D.Lgs. 163/2006